
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Gminny Ośrodek Zdrowia w Jabłonie - Termomodernizacja budynku
ADRES INWESTYCJI : Jabłonna, Gmina Jabłonna.
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bychawie
ADRES INWESTORA : ul. M.J. Piłsudskiego 28
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05.08.2020

Poziom cen : II kw. 2020 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej.

Stawkę roboczogodziny przyjęto zgodnie z minimalnym wynagrodzeniem za pracę w 2020 r. w/g Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie minimalnego wynagrodzenia za pracę w 2020 r. (dz. U. 2019 r. poz. 1778).

Przyjęto ceny materiałów wg cen rynkowych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.08.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek murowany dwukondygnacyjny.
Powierzchnia zabudowy ok. 296 m²,
Kubatura ok. 1895 m³.

Demontażu i ponownego montażu istniejących instalacji sygnalizacyjnych, oświetlenia zewnętrznego, klimatyzacji - po wykonaniu robót dociepleniowych dokona Inwestor.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku.					
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	0.45*12.80*2<obróbka attyki>	m ²	11.520	
		26.90*0.70<pas podrynnowy i obróbka gzymsu>	m ²	18.830	
		26.90*0.25<pas nadrynnowy>	m ²	6.725	
		1.75*0.25*3+4.75*0.25*10<podokienniki okienne>	m ²	13.188	
		26.90*0.28<pas nad cokołem>	m ²	7.532	
				RAZEM	57.795
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	26.90	m	26.900	
				RAZEM	26.900
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	9.50*2	m	19.000	
				RAZEM	19.000
4	KNR 4-03	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
d.1	1139-09	10.00*3	m	30.000	
				RAZEM	30.000
5	KNR 4-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betono-wej	szt.		
d.1	1137-03	15*3	szt.	45.000	
				RAZEM	45.000
2 Stolarka okienna					
6	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-dzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m ²	m ²		
d.2	0929-11	2.34*2.06	m ²	4.820	
				RAZEM	4.820
3 Elewacja					
7	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
d.3	1604-01	27.60*9.50<ściana tylna>	m ²	262.200	
		12.52*10.00-1.75*10.00<ściana z kominem>	m ²	107.700	
		12.52*10.00<ściana od apteki>	m ²	125.200	
				RAZEM	495.100
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły, pust-ków, gazo-i pianobetonów (do 2 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.3	0725-02	5.00	m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
9	KNR-W 2-02	Ruszty drewniane pod obróbkę blacharską na ścianach attyki z płyty OSB gr 22 mm	m ²		
d.3	20202-01	12.90*0.40*2	m ²	10.320	
	analogia			RAZEM	10.320
10	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm. Podokienniki okienne szer. w rozwinięciu 38 cm. Boki podokienników za-kończone listwami PCV..	m ²		
d.3	202 0541-02	1.70*0.38*3+4.68*0.38*10<podokienniki okienne>	m ²	19.722	
		11.70*0.60+12.00*0.60+2.20*0.60*2<obróbki attyk>	m ²	16.860	
				RAZEM	36.582
11	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm.	m ²		
d.3	202 0541-02	26.90*0.75<pas podrynnowy i obróbka gzymsu>	m ²	20.175	
		12.90*0.60*2<obróbki attyk>	m ²	15.480	
		26.90*0.35<zakończenie cokołu jako listwa startowa>	m ²	9.415	
				RAZEM	45.070
12	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.3	202 0541-01	1.00*2<obróbki na styku gzymsów i attyk>	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
13	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.3	2608-01	12.52*8.20-(1.46*2.90+1.75*5.30)<ściana z kominem>	m ²	89.155	
		12.52*8.20-(1.75*1.73*3+0.93*2.09)<ściana od apteki>	m ²	91.638	
		26.80*6.94-(4.72*2.02*10)<ściana tylna>	m ²	90.648	
		8.00*0.55*2<ściana wystająca>	m ²	8.800	
		5.21*3+5.11+8.76*10<ościeża okienne i drzwiowe>	m ²	108.340	
				RAZEM	388.581
14	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - zamocowanie listwy cokołowej szer 15 cm	m		
d.3	2612-09				
	S-05.00.00				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		10.00+10.92<ściany boczne>	m	20.920	
				RAZEM	20.920
15 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi gr 14 cm 0,038 metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikatowej gr. ziarna 1,5 mm typu baranek. 12.52*8.20-(1.46*2.90+1.75*5.30)<ściana z kominem> 12.52*8.20-(1.75*1.73*3+0.93*2.09)<ściana od apteki> 26.80*6.94-(4.72*2.02*10)<ściana tylna>	m ² m ² m ² m ²	 89.155 91.638 90.648	
				RAZEM	271.441
16 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi gr 4 cm 0,038 metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikatowej gr. ziarna 1,5mm typu baranek. 8.00*0.60*2<ściana wystająca>	m ² m ²	 9.600	
				RAZEM	9.600
17 d.3	KNR 0-17 2610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 20 mm metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikatowej gr. ziarna 1,5 mm typu baranek. (5.19*3+5.08+8.70*10)*0.27	m ² m ²	 29.066	
				RAZEM	29.066
18 d.3	KNR 0-17 2610-05 analogia	Ocieplenie gzymsu o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikatowej gr. ziarna 1,5 mm typu baranek. 26.90*0.15+26.90*0.10	m ² m ²	 6.725	
				RAZEM	6.725
19 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 1.73*3+5.18+8.70*10<ościeża> 8.20*6+26.90<naroża budynku i gzyms>	m m m	 97.370 76.100	
				RAZEM	173.470
20 d.3	KNR 0-17 2609-08	Zamontowanie listwy naokiennej z siatką obustronnie 1.73*3+5.18+8.70*10<ościeża>	m m	 97.370	
				RAZEM	97.370
21 d.3	KNP 02 0111-01.01	Obsadzanie krtek wentylacyjnych w gotowych otworach w ścianach z cegły. Uwzględnić koszt krtek wentylacyjnych. 21	szt. szt.	 21.000	
				RAZEM	21.000
22 d.3	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - daszek ściana od apteki. 2.88*3.30	m ² m ²	 9.504	
				RAZEM	9.504
23 d.3	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal. pełnych - obróbka blacharska po stronie wewnętrznej attyki. 0.25*12.80*2	m ² m ²	 6.400	
				RAZEM	6.400
4 Rynny i rury spustowe					
24 d.4	KNR K-05 0301-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm z blach powlekanych na istniejących hakach rynnowych. 26.90	m m	 26.900	
				RAZEM	26.900
25 d.4	KNR 2-02 0513-01 analogia	Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej. 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
26 d.4	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko 4	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
27 d.4	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm 9.50*2	m m	 19.000	
				RAZEM	19.000
28 d.4	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko 2*3	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
5 Instalacja odgromowa					
29 d.5	KNR 4-03 0711-05	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-pręt	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
30 d.5	KNR 4-03 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
31 d.5	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły 10.00*3	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
32 d.5	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurkowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 10.00*3	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
33 d.5	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej fi 8 mm na budynkach w gotowych rurach na ścianie. 10.50*3	m m	 31.500	
				RAZEM	31.500
34 d.5	KNR 5-08 0303-20	Montaż na gotowym podłożu puszek P 4 z tworzywa mocowanych przez przykręcenie 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
6 Roboty pokrywcze					
35 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm. 26.90*0.35<pas nadrynnowy >	m ² m ²	 9.415	
				RAZEM	9.415
36 d.6	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie dachów o pow.do 100 m2 papą zgrzewalną na włókninie poliestrowej gr. min 5,2 mm, plastyczność do - 20 st C. 27.10*1.05	m ² m ²	 28.455	
				RAZEM	28.455