
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Gminny Ośrodek Zdrowia - Termomodernizacja budynku
ADRES INWESTYCJI : Piotrowice gm. Strzyżewice
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Bychawie
ADRES INWESTORA : ul. M.J. Piłsudskiego 28
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 05.08.2020

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł
Poziom cen : II kw. 2020 r.

NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.08.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek murowany dwukondygnacyjny.
Powierzchnia zabudowy ok. 296 m²,
Kubatura ok. 1895 m³.

Demontażu oraz ponownego montażu istniejących instalacji sygnalizacyjnych, oświetlenia zewnętrznego, klimatyzacji - po wykonaniu robót dociepleniowych dokona Inwestor.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku.					
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 1.09*0.25*6+1.11*0.25*6+2.36*0.25*3+2.28*0.25*2+1.45*0.25*2+1.56*0.25+0.85*0.25*1.46*0.25+1.39*0.25+0.65*0.25+2.36*0.25*6+2.29*0.25*3+2.39*0.25<podokienniki okienne> 11.70*0.40+12.00*0.40+2.20*0.40*2<obróbki attyk>	m ²		
d.1	0535-08		m ²	13.768	
			m ²	11.240	
				RAZEM	25.008
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18.20+5.05*2+28.20	m		
d.1	0535-04		m	56.500	
				RAZEM	56.500
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6.20*26+(6.20+1.70+5.05)*2	m		
d.1	0535-06		m	187.100	
				RAZEM	187.100
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.ponad 2 m2 2.28*0.98+2.08*0.98<drzwi elewacja tylna>	m ²		
d.1	0354-05		m ²	4.273	
				RAZEM	4.273
5	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien-nej 2.0	m ²		
d.1	0348-03		m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
6	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cemen-towo-wapiennej 1.50*2	m		
d.1	0336-04		m	3.000	
				RAZEM	3.000
7	KNR 4-01	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych 3	gniazd.		
d.1	0346-03		gniazd.	3.000	
				RAZEM	3.000
8	KNR 4-01	Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina - wciągnięcie i ułożenie belek nadprożo-wych typu L19 1.50*4	m		
d.1	0317-05 ana-logia		m	6.000	
				RAZEM	6.000
9	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wa-piennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0.20*2.08*2	m ³		
d.1	0329-03		m ³	0.832	
				RAZEM	0.832
10	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wa-piennej do ościeży lub powierzchni ścian 2.08*0.15*2	m ²		
d.1	0306-03		m ²	0.624	
				RAZEM	0.624
2 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna					
11	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jedno-dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2. Okna kolor biały, współczynnik U=1,1W/m2*K 0.94*0.92*2+0.88*0.94*2	m ²		
d.2	0929-06		m ²	3.384	
				RAZEM	3.384
12	KNR 0-19	Montaż drzwi stalowych lakierowanych ocieplonych jednoskrzydłowych ze-wnątrznych. 1.00*2.05*2	m ²		
d.2	1024-06 ana-logia		m ²	4.100	
				RAZEM	4.100
3 Elewacja					
13	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 28.20*5.90<ściana frontowa> 11.50*6.50<ściana południowa> 28.27*5.90<ściana tylna> 11.80*6.35<ściana północna>	m ²		
d.3	1604-01		m ²	166.380	
			m ²	74.750	
			m ²	166.793	
			m ²	74.930	
				RAZEM	482.853
14	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2 482.853*5%	m ²		
d.3	0701-06		m ²	24.143	
				RAZEM	24.143
15	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.II o podłożach z cegły, pusta-ków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 24.143	m ²		
d.3	0725-02		m ²	24.143	
				RAZEM	24.143

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.3	KNR-W 2-02 20202-01 analogia	Ruszty drewniane pod boazerię na ścianach attyki z płyty OSB gr 22 mm (11.70+12.00)*0.45	m ² m ²	 10.665	
				RAZEM	10.665
17 d.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm. Podokienniki okienne szer. w rozwinięciu 30 cm. Boki podokienników wpuszczone w styropian. 1.09*0.40*6+1.11*0.40*6+2.36*0.40*3+2.28*0.40*2+1.45*0.40*2+1.56*0.40+0.85*0.40*1.46*0.40+1.39*0.40+0.65*0.40+2.36*0.40*6+2.29*0.40*3+2.39*0.40<podokienniki okienne> 11.70*0.60+12.00*0.60+2.20*0.60*2<obróbki attyk>	m ² m ² m ²	 22.103 16.860	
				RAZEM	38.963
18 d.3	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 28.20*5.90-(2.36*1.42*6+2.29*1.42*3+2.39*1.42+1.80*2.09+1.68*2.05+2.32*1.00*2)<otwory okienne i drzwiowe><ściana frontowa> 11.50*6.50-(1.39*1.42+1.44*1.45+0.80*0.80)<otwory okienne i drzwiowe><ściana południowa> (28.27*5.90+1.73*6.19+2.03*6.19)-(2.36*1.42*4+0.80*0.82*3+2.28*1.42*2+2.25*1.42*2+1.09*0.84*6+1.11*0.88*6+0.98*2.28+2.08*0.98)<okna i drzwi><ściana tylna> 11.80*6.35-(1.48*0.85+1.46*1.48)<okna><ściana północna> 5.20*6*0.12+5.13*3*0.12+5.23*0.12+5.98*0.12+5.78*0.12+5.64*0.12*2<ościeża ściana frontowa> 5.98*0.12+4.23*0.12<ościeża ściana południowa> 5.20*4*0.12+6.90*0.12+6.79*0.12*2+5.12*0.12*2+2.77*0.12*6+2.87*0.12*6+5.54*0.12+5.16*0.12<ościeża ściana zachodnia> 3.81*0.12+4.42*0.12<ościeża ściana północna>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 121.278 70.048 146.202 71.511 8.983 1.225 11.527 0.988	
				RAZEM	431.762
19 d.3	KNR 0-23 2612-09 S-05.00.00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - - zamocowanie listwy cokołowej szer 15 cm 26.20+12.10+11.80+28.17+1.73*2	m m	 81.730	
				RAZEM	81.730
20 d.3	KNR 0-17 2610-01	Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki 28.20*5.90-(2.36*1.42*6+2.29*1.42*3+2.39*1.42+1.80*2.09+1.68*2.05+2.32*1.00*2)<otwory okienne i drzwiowe><ściana frontowa> 11.50*6.50-(1.39*1.42+1.44*1.45+0.80*0.80)<otwory okienne i drzwiowe><ściana południowa> (28.27*5.90+1.73*6.19+2.03*6.19)-(2.36*1.42*4+0.80*0.82*3+2.28*1.42*2+2.25*1.42*2+1.09*0.84*6+1.11*0.88*6+0.98*2.28+2.08*0.98)<okna i drzwi><ściana tylna> 11.80*6.35-(1.48*0.85+1.46*1.48)<okna><ściana północna>	m ² m ² m ² m ² m ²	 121.278 70.048 146.202 71.511	
				RAZEM	409.039
21 d.3	KNR 0-17 2610-07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 30 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 2 cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. mieszanki silikatowej gr. ziarna 1,5 mm typu baranek (5.20*6+5.13*3+5.23+5.98+5.78+5.64*2)*0.28<ościeża ściana frontowa> (5.98+4.23)*0.28<ościeża ściana południowa> (5.20*4+6.90+6.79*2+5.12*2+2.77*6+2.87*6+5.54+5.16)*0.28<ościeża ściana zachodnia> (3.81+4.42)*0.28<ościeża ściana północna>	m ² m ² m ² m ²	 20.961 2.859 26.897 2.304	
				RAZEM	53.021
22 d.3	KNR 0-17 2609-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 5.20*6+5.13*3+5.23+5.98+5.78+5.64*2<ościeża ściana frontowa> 5.98+4.23<ościeża ściana południowa> 5.20*4+6.90+6.79*2+5.12*2+2.77*6+2.87*6+5.54+5.16<ościeża ściana zachodnia> 3.81+4.42<ościeża ściana północna> 6.30*2+6.20*2+6.25*2+0.30*8<naroża budynku>	m m m m m	 74.860 10.210 96.060 8.230 39.900	
				RAZEM	229.260
23 d.3	KNR 0-17 2609-08	Zamontowanie listwy naokiennej z siatką obustronnie 189.36	m m	 189.360	
				RAZEM	189.360
24 d.3	KNR 4-01 0730-01 ana- logia	Uzupełnienie tynków zewn.cementowych nakrapianych gzymsach (do 1 m2 w 1 miejscu) 5	m ² m ²	 5.000	
				RAZEM	5.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25 d.3	KNR 4-01 1204-04	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton gzyms budynku. 28.20*2*0.25	m ² m ²	 14.100	
				RAZEM	14.100
4 Rynny i rury spustowe					
26 d.4	KNR K-05 0301-03	Montaż rynien dachowych o śr. 150 mm z blach powlekanych na istniejących hakach rynnowych. 28.30+28.20	m m	 56.500	
				RAZEM	56.500
27 d.4	KNR K-05 0301-06	Montaż rynien dachowych - lej spustowy 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
28 d.4	KNR K-05 0301-07	Montaż rynien dachowych - denko 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
29 d.4	KNR K-05 0302-02	Montaż rur spustowych o śr. 100 mm 6.20*6+(6.20+1.70+5.05)*2	m m	 63.100	
				RAZEM	63.100
30 d.4	KNR K-05 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko 28	szt. szt.	 28.000	
				RAZEM	28.000
5 Remont balkonów					
31 d.5	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach 1.12*2.42	m ² m ²	 2.710	
				RAZEM	2.710
32 d.5	KNR 0-17 2608-01	oczyszczenie mechaniczne i zmycie powierzchni balkonów. 0	m ² m ²	 0.000	
				RAZEM	0.000
33 d.5	KNR 4-01 0203-12 z.sz. 2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3 2.42*1.12*0.05	m ³ m ³	 0.136	
				RAZEM	0.136
34 d.5	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z betonów żwirowych,bloczków (do 2 m2 w 1 miejscu) 1.12*2.42+0.12*2.64	m ² m ²	 3.027	
				RAZEM	3.027
35 d.5	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm (1.20*2+2.42)*0.25+(2.30+1.10*2)*3*0.25	m ² m ²	 4.580	
				RAZEM	4.580
36 d.5	NNRNKB 202 0534-01	(z.V) Pokrycie balkonów papą zgrzewalną gr. min 5,2 mm na włókninie poliestrowej i temp. twardnienia do -20 st C. 1.12*2.42+2.30*1.10*3	m ² m ²	 10.300	
				RAZEM	10.300
37 d.5	KNR 4-01 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie balkonów. (10.97*2.42+4.36*0.15)+ (0.95*2.30*4.20*0.15)*3	m ² m ²	 31.331	
				RAZEM	31.331
6 Instalacja odgromowa					
38 d.6	KNR 4-03 1139-09	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 6*6	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
39 d.6	KNR 4-03 1137-03	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej 9*6	szt. szt.	 54.000	
				RAZEM	54.000
40 d.6	KNR 4-03 0711-05	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-pręt 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000
41 d.6	KNR 4-03 0711-06	Wymiana złączy kontrolnych instalacji odgromowych z połączeniem pręt-płaskownik 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42 d.6	KNR 5-08 0101-09	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowa- niem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu z cegły 5.00*6	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
43 d.6	KNR 5-08 0110-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach 5.00*6	m m	 30.000	
				RAZEM	30.000
44 d.6	KNR 5-08 0607-03	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej fi 8 mm na bu- dynkach w gotowych rurach na ścianie. 6.00*6	m m	 36.000	
				RAZEM	36.000
45 d.6	KNR 5-08 0303-20	Montaż na gotowym podłożu puszek P 4 z tworzywa mocowanych przez przy- kręcenie 6	szt. szt.	 6.000	
				RAZEM	6.000