

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Przebudowa oddziału wewnętrznego  
szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie  
pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

(Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r.  
w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej  
wykonania i odbioru robót oraz programu funkcjonalno użytkowego  
Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)

Inwestor: **SPZOZ Bychawa**  
ul. Piłsudskiego 28, 23-100 Bychawa

Opracował: **mgr inż. Marcin Adameczyk**

Bychawa, Luty 2020

Zawartość opracowania:

1. ST 00 – Część ogólna
2. SST – 01 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi
3. SST – 02 Roboty tynkarskie
4. SST – 03 Roboty malarskie
5. SST – 04 Stolarka
6. SST – 05 Posadzki z terakoty
7. SST – 06 Posadzki z wykładziny PCV

## ST 00 – Część ogólna

### 1. Część ogólna

#### 1.1. Nazwa zadania

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### 1.2. Przedmiot i zakres robót

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia” zgodne z przedmiarem robót polegających na:

1. Wykonanie posadzek z wykładziny PVC oraz terakoty
2. Roboty tynkarskie
3. Prace malarskie
4. Wymiana stolarki drzwiowej
5. Remont instalacji sanitarnych
6. Remont instalacji elektrycznej i oświetlenia
7. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

Oraz

1. Rozbudowę instalacji gazów medycznych
2. Wykonanie instalacji przyzywowej.

Szczegółowy zakres prac:

1. Sale chorych: częściowa rozbiórka ścian, prace murarskie, wymiana wykładziny PVC na posadzkach, wykonanie sufitu podwieszanego, skucie płytek ceramicznych, wykonanie nowych fartuchów w płytek ceramicznych, wykonanie podtynkowej instalacji elektrycznej i oświetlenia, remont instalacji wod-kan, remont instalacji gazów medycznych (tlenu) przez zwiększenie ilości gniazd w salach chorych w istniejącej instalacji, montaż umywalek, montaż baterii, wymiana stolarki drzwiowej, prace tynkarskie, prace malarskie, montaż odbojnic PCW.
2. Łazienka: częściowa rozbiórka ścian, wykonanie izolacji podpłytkowej, wymiana płytek ceramicznych na ścianie, wymiana terakoty, układanie płytek ceramicznych na ścianach, remont instalacji elektrycznej i oświetlenia, remont instalacji wod-kan, montaż umywalki, montaż miski ustępowej typu kompakt, montaż wpustów podłogowych, montaż baterii, prace tynkarskie, prace malarskie, montaż sufitów podwieszanych kasetonowych.
3. Korytarz: remont instalacji elektrycznej i oświetlenia, wymiana tablic elektrycznych na ppoż EI30, wymiana wykładziny PVC na posadzkach, prace tynkarskie, prace malarskie, montaż sufitów podwieszanych kasetonowych, montaż pochwytów i odbojnic PCW.

#### 1.3. Zakres stosowania ST

Niniejsza ST jest dokumentem przetargowym i stanowi podstawę rozliczania robót budowlanych zgodnie z pkt. 1.2.

#### 1.4. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i tymczasowych

Roboty towarzyszące:

- uporządkowanie placu budowy (remontu) wraz w wywiezieniem gruzu i odpadów.

Roboty tymczasowe:

- zabezpieczenie terenu przez zagrodzenie tymczasową przegrodą części remontowanej oddziału i przygotowanie go do prowadzenia robót.
- oznaczenia i zabezpieczenia miejsc niebezpiecznych.

## **1.5. Informacje o terenie budowy zawierające wszystkie niezbędne dane z punktu widzenia:**

### **1.5.1. organizacji robót budowlanych**

Inwestor w formie protokołu przekaze Wykonawcy (w terminie określonym w umowie) teren remontu. Od dnia przekazania terenu remontu (spisania protokołu przekazania) do dnia zakończenia remontu (spisania protokołu odbioru końcowego) za teren remontu w pełni odpowiada Wykonawca. Obowiązkiem Wykonawcy jest prowadzenie robót zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym i współczesną wiedzą techniczną.

### **1.5.2. zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu remontu w okresie trwania realizacji, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót i ochrony osób postronnych mogących pojawić się na terenie remontu. Koszt zabezpieczenia terenu nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną ryczałtowa. Prowadząc roboty demontażowe i rozbiórkowe szczególną uwagę Wykonawca zwrócić powinien na istniejące wyposażenie obiektu (instalacje, urządzenia techniczne), a w razie uszkodzenia zobowiązuje się Wykonawcę do jego odtworzenia. Po każdej zmianie roboczej i w trakcie niej Wykonawca zapewni, aby powstałe po demontażu odpady porządkowane były na bieżąco, aby nie mogło dojść do skażenia osób przebywających na terenie remontu.

### **1.5.3. ochrony środowiska**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlanych wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie prowadzenia robót Wykonawca w szczególności zapewni dbałość o systematyczne ograniczenie zanieczyszczenia powietrza i gleby, wody, o minimalizowanie ilości odpadów oraz ich segregację o oszczędne gospodarowanie zasobami naturalnymi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

### **1.5.4. warunki bezpieczeństwa pracy**

W trakcie wykonywania prac rozbiórkowych i montażowych należy zachować warunki bezpieczeństwa pracy robotników zapewniając im odpowiednie narzędzia i sprawne urządzenia.

Wszelkie roboty powinny być prowadzone przez wykwalifikowanych robotników, przy spełnieniu dla danych robót warunków bhp.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt ochrony przeciwpożarowej.

### **1.5.5. warunki dotyczące organizacji ruchu**

Wykonawca dostosuje sprzęt do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i teren robót.

## 1.6. Nazwy i kody robót wg wspólnego słownika CPV

45000000-7	Roboty budowlane
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45440000-3	Roboty malarskie
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie sprzętu sanitarnego
45310000-3	Roboty elektryczne
24111140-8	Gazy medyczne

## 1.7. Określenia podstawowe

1. **roboty budowlane** – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.
2. **teren - plac budowy** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
3. **dokumentacja budowy** – należy przez to rozumieć, dziennik budowy, protokoły odbiorów.
4. **aprobata techniczna** – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
5. **dziennik budowy:** – należy przez to rozumieć dziennik opatrzony pieczęcią zamawiającego zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do notowania wydarzeń zaistniałych w czasie wykonania zadania budowlanego, rejestrowania dokonywanych odbiorów Robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót pomiędzy Przedstawicielem Zamawiającego i Kierownikiem robót.
6. **normy europejskie:** oznaczają normy przyjęte przez Europejski Komitet Standaryzacji (CEN) oraz Europejski Komitet Standaryzacji Elektrotechnicznej (CENELEC) jako „standardy europejskie (EN)” lub „dokumenty harmonizacyjne (HD)”, zgodnie z ogólnymi zasadami działania tych organizacji.
7. **grupy, klasy, kategorie robót:** należy przez to rozumieć grupy, klasy, kategorie określone w rozporządzeniu nr 2195/2002 z dnia 5 listopada 2002r. w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (Dz. Urz. L 340 z 16.12.2002r. z późn. zm.).
8. **Przedstawiciel Zamawiającego** : osoba reprezentująca interesy Zamawiającego na budowie. Wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych, odbiorze końcowym oraz odbiorze pogwarancyjnym.
9. **przedmiar robót** – należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych.
10. **odbiór końcowy**, polega na protokolarnym przyjęciu (odbiorze) od Wykonawcy wykonanych robót przez osobę lub grupę osób wyznaczoną przez Zamawiającego.
11. Odbioru dokonuje się po zgłoszeniu przez kierownika robót faktu zakończenia robót budowlanych, łącznie z uporządkowaniem terenu budowy.
12. **roboty podstawowe:** minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.

13. **ustalenia techniczne** – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i szczegółowej specyfikacji technicznej.
14. **Certyfikat zgodności**: jest to dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą, potwierdzający, że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
15. **Deklaracja zgodności**: oświadczenie producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela, stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.

## **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

### **2.1. Wymagania ogólne dotyczące materiałów**

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt.1 ustawy *Prawo budowlane* – dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, a także powinny być zgodne z wymaganiami do stosowania w obiektach służby zdrowia

Wykonawca robót powinien przedstawić Przedstawicielowi Zamawiającego informacje o źródle produkcji, zakupu materiałów przewidywanych do realizacji robót – właściwie oznaczonych, posiadających certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności, deklarację zgodności z Polską Normą, a także inne prawnie określone dokumenty. Kierownik robót jest obowiązany przez okres wykonywania robót budowlanych przechowywać dokumenty stanowiące podstawę ich wykonania.

Całość materiałów użytych do wykonania robót objętych zamówieniem nie może posiadać parametrów niższych niż cytowane w przedmiarach i ST.

### **2.2. Przechowywanie, warunki dostaw, składowanie i transport materiałów.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za zapewnienie właściwego składowania i zabezpieczania materiałów na placu budowy.

Materiały należy składować zgodnie z zaleceniami producenta

W szczególności Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości odpowiednie do robót.

Miejsca składowania powinny być uzgodnione z Przedstawicielem Zamawiającego .

### **2.3. Kontrola jakości materiałów**

Wszystkie użyte na budowie wyroby winny być dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie i muszą posiadać: certyfikat na znak bezpieczeństwa dla wyrobów podlegających certyfikacji certyfikat zgodności lub deklarację zgodności dla wyrobów nie podlegających certyfikacji. Wykonawca dostarcza w/w dokumenty na etapie ich wbudowywania. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą potrzebne były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez przedstawiciela Inwestora. W razie wątpliwości co do jakości materiałów Inwestor może zażądać przeprowadzenia badań tych materiałów. W razie potwierdzenia zastosowania niewłaściwego materiału koszt badań ponosi Wykonawca.

### **2.4. Materiały nie odpowiadające wymaganiom**

W przypadku użycia materiałów odmiennych bez wymaganej zgody – Inwestor może nakazać rozbiórkę tych elementów na koszt Wykonawcy lub obniżyć wysokość należnego wynagrodzenia. Materiały zaprojektowane w dokumentacji należy uważać jako przykładowe, ze względu na postanowienia ustawy Prawo Zamówień Publicznych i w związku z tym dopuszcza się zastosowanie wyrobów równoważnych.

### **Wymagania dotyczące sprzętu do wykonywania robót budowlanych**

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Wykonawca dostarczy Przedstawicielowi Inwestora kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania w przypadkach, gdy jest to wymagane przepisami.

### **Wymagania dotyczące środków transportu**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i nie spowoduje uszkodzeń materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót bez przerw i przestojów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu remontu. Wykonawca na własny koszt usunie wszystkie uszkodzenia dróg publicznych spowodowane prowadzeniem robót niezgodnie z warunkami umowy oraz warunkami wydanymi przez zarządcę drogi lub przepisami ogólnymi o ruchu drogowym. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wszelkie wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

### **Wymagania dotyczące wykonywania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, za ich zgodność z dokumentacją przetargową i wymaganiami SST, oraz poleceniami Przedstawiciela Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Przedstawiciel Inwestora, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z przedmiarem i SST. Decyzje Przedstawiciela Zamawiającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów, wyboru sprzętu i innych ustaleń odnoszących się do wykonywanych robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, SST a także w normach i wytycznych. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z przedmiarem lub SST i wpłynie to na niezadowalającą jakość realizowanego zadania, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi a roboty rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach umownych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Przedstawiciela Zamawiającego, który dokona odpowiednich ustaleń.

Wykonawca musi uwzględnić wykonywanie prac w warunkach utrudnionych z uwagi na przebywanie pacjentów na terenie obiektu. Godziny pracy należy ustalić z Inwestorem. Warunki transportu pionowego Wykonawca na bieżąco będzie ustalał z Inwestorem.

## **Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych**

### **6.1 Zasady kontroli i jakości robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót oraz jakość użytych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli pozwalający w każdym okresie procesu remontowego dokonanie takiej kontroli.

Wszystkie koszty związane z ewentualnym prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

### **6.2 Badania prowadzone przez Zamawiającego**

Dla celów kontroli jakości przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badaniu u źródła ich wytwarzania. Zapewniona będzie mu wszelka pomoc ze strony Wykonawcy oraz producenta materiałów.

Jeśli przedstawiciel Zamawiającego zażąda dodatkowych badań to koszt tych badań obciąży Wykonawcę w przypadku stwierdzenia, że zastosowane materiały lub roboty są niezgodne z wymaganiami podanymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej. W innym przypadku koszt badań poniesie Zamawiający.

### **6.3 Atesty i jakości materiałów i urządzeń**

Do użycia można dopuścić tylko te wyroby i materiały które:

1. Posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz.U.Nr99,poz637)
2. Posiadają deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:
  - a. Polska Norma lub
  - b. Abrobata techniczna, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeśli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi SST
3. Znajdują się w wykazie wyrobów o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz.U.Nr99,poz637)
4. Spełniają wytyczne rozporządzenia Ministra Zdrowia dotyczących wyrobów medycznych

Każda partia materiałów przeznaczona do robót musi posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Materiały które nie spełniają tych warunków będą odrzucane.

### **6.4 Pobieranie próbek**

Przedstawiciel Zamawiającego będzie miał zapewnioną możliwość udziału w przypadku konieczności pobierania próbek. Materiały do badań będą pobierane losowo.

### **6.5 Dokumentacja budowy**

Dokumenty budowy będą prowadzone przez Wykonawcę i przechowywane będą na terenie budowy. Dokumentacja budowy obejmuje:

1. Protokoły odbiorów
2. Protokołu badań i sprawdzeń (tj. pomiary instalacji elektrycznej, szczelności instalacji sanitarnej i gazów medycznych)
3. Certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne
4. Umowa cywilno-prawna
5. Korespondencja budowy
6. Protokoły z porad



Na żądanie Przedstawiciela Zamawiającego Wykonawca powinien udostępnić dokumentację budowy.

### **3. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.**

Przedmiar robót wykonany zostanie na etapie opracowania zakresu robót i dostarczony będzie Wykonawcy wraz z SIWZ jako materiał pomocniczy do określenia ceny ofertowej, która będzie ceną ryczałtowa.

Prowadzenie obmiaru robót nie jest wymagane.

### **4. Opis sposobu odbioru robót.**

Rodzaje odbiorów robót:

#### **1. odbiór robót zanikowych i ulegających zakryciu**

Wykonawca ma bezwzględny obowiązek zgłaszania wszystkich robót zanikowych oraz ulegających zakryciu. Jeśli obowiązek nie został dopełniony Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do wstrzymania dalszych prac i nakazania Wykonawcy odkrycia tych robót lub wykonania odpowiednich odkuć lub otworów niezbędnych do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócenia ich do stanu pierwotnego na koszt Wykonawcy.

Gotowość do odbioru robót zanikowych Wykonawca zgłasza niezwłocznie Przedstawicielowi Zamawiającego przez odpowiedni wpis do dziennika budowy i informację telefoniczną. Prace zostaną odebrane nie później niż trzy dni od czasu powiadomienia. Dalsze prowadzenie robót możliwe jest po bezusterkowym odbiorze przez Przedstawiciela Zamawiającego.

#### **2. odbiór robót częściowych**

Polega na ocenie ilości, jakości oraz zgodności z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonanych robót przez Przedstawiciela Zamawiającego. Jeżeli w czasie odbioru stwierdzone zostaną usterki to Zamawiający odmawia odbioru i zapłaty do czasu ich usunięcia

#### **3. odbiór końcowy robót**

Odbiór końcowy jest finalną oceną w zakresie ilości, jakości oraz zgodności z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną oraz umową. Całkowicie zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Przedstawicielowi Zamawiającego, który wyznacza na tej podstawie termin odbioru. Komisja odbiorowa, w skład której wchodzi przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy dokonuje oceny przedłożonych dokumentów oraz dokonuje oceny wizualnej wykonanych robót. Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty: protokoły badań i sprawdzeń w tym protokoły badań instalacji elektrycznej (impedancji pętli zwarcia, działania wyłączników różnicowo-prądowych, rezystancji izolacji) oraz natężenia światła, protokoły szczelności instalacji wodnej i gazów medycznych; protokoły ze sprawdzenia robót zanikowych; certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobaty techniczne; dokumentacja powykonawcza potwierdzająca wykonanie prac remontowych zgodnie z obowiązującymi przepisami, potwierdzenie utylizacji elementów rozbiórki. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w odbiorze. W przypadku jego nieobecności pomimo powiadomienia nie wstrzymuje się czynności odbiorowych. W takim jednak przypadku Wykonawca traci prawo do wnoszenia zastrzeżeń oraz uwag co do treści protokołu. Z

przeprowadzonych czynności należy spisać protokół który zawiera ustalenia poczynione w trakcie odbioru i być podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego. Każda ze stron uczestnictwa w odbiorze otrzymuje egzemplarz protokołu odbioru. Zauważone w trakcie odbioru usterki i braki stwierdza się wykazie stanowiącym załącznik do protokołu odbioru końcowego. Wykonawca nie może powoływać się na to, że poszczególne roboty były prowadzone pod nadzorem Przedstawiciela Zamawiającego. Może natomiast przedstawić dokumenty, że wykonał roboty ściśle z pisemnym poleceniem Przedstawiciela Zamawiającego, jeśli w swoim czasie zgłosił zastrzeżenia co do treści odpowiedniego polecenia, a Przedstawiciel Zamawiającego ponownie pisemnie potwierdził swoje polecenie. Usterki w braki stwierdzone przy odbiorze Wykonawca powinien usunąć własnym kosztem w terminie ustalonym w protokole odbioru. O usunięciu usterek Wykonawca zawiadomi pisemnie Przedstawiciela Zamawiającego, prosząc o dodatkowe odebranie zakwestionowanych robót. Po protokolarnym przyjęciu naprawy usterek czynności odbioru uznane są za zakończone, co stanowi początek biegu okresu gwarancyjnego. Niezastosowanie się Wykonawcy do obowiązku usunięcia usterek oraz braków w wyznaczonym terminie powoduje usunięcie ich przez Zamawiającego na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku wystąpienia istotnych wad i braków obniżających zdolność użytkową wykonanego remontu, a powstałych z winy Wykonawcy, Inwestor może żądać obniżenia wynagrodzenia umownego. Jeżeli wady stwierdzone w czasie odbioru uniemożliwiają użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z jego przeznaczeniem, Inwestor może odstąpić od umowy lub żądać wykonania odbioru po raz drugi.

#### **4. odbiór ostateczny pogwarancyjny robót**

Przed upływem terminu gwarancji Inwestor zwołuje odbiór pogwarancyjny ostateczny, pisemnie powiadamiając o tym Wykonawcę. Polega on na ocenie wizualnej robót w celu stwierdzenia usunięcia starych bądź nowych usterek powstałych na skutek wadliwego wykonania robót, a nie widocznych przy odbiorze końcowym. Z przeprowadzonych czynności spisywany jest protokół.

#### **5. Rozliczenie robót**

Cena ryczałtowa (zgodnie z kodeksem cywilnym) jaką rozlicza się Zamawiający w Wykonawcę winna uwzględniać wszystkie roboty określone w przedmiarze robót oraz te roboty które nie są ujęte w przedmiarze robót, a ich wykonanie wynika z przepisów Prawa Budowlanego i przepisów BHP. Podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej jest kosztorys ofertowy sporządzony przez Wykonawcę jako załącznik do umowy i sporządzony w oparciu o dostarczony przez Inwestora przedmiar robót i projekt budowlany.

#### **6. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm).

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 – o wyrobach budowlanych ( Dz.U. Nr 92 poz. 881).

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62 poz 627 z późn. zm).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz 690 z późn. zm).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. – w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 47 poz. 401)

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 01 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi

### **1. Część ogólna**

#### **a. Nazwa zamówienia**

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### **b. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem robót są prace dotyczące wykonania licowania ścian płytkami ceramicznymi.

#### **c. Prace towarzyszące**

- rozbiórka istniejących płytek

#### **d. Informacje o terenie budowy**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### **e. Organizacja robót budowlanych**

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### **f. Ochrona środowiska**

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### **g. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### **h. Kody CPV**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45431200-9	Kładzenie glazury

### **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### **a. płytki ceramiczne szklwione do budynków służby zdrowia (atest na dopuszczenie w szpitalach)**

#### **b. fuga wodoodporna, elastyczna, odporna na zabrudzenia**

### **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót

Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

#### 4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

#### 5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Układanie płytek na cienkiej warstwie kleju. Płytki powinny być klejone na czystym, równym i mocnym podłożu. Należy stosować kleje mające aprobatę techniczną ITB. Pacą ze stali szlachetnej trzeba rozprowadzić równomiernie klej na podłożu. Następnie szpachlą ząbkowaną ruchem falistym przeczesuje się warstwę kleju w celu równomiernego rozprowadzenia go na całą powierzchnię. Układanie płytek zaczyna się od dolnego rzędu. Szerokość spoiny można zachować, stosując na przykład przeznaczone do tego celu krzyżyki z tworzywa sztucznego.

Po ułożeniu płytek na zaprawie klejowej można przystąpić do spoinowania po 3 dniach. Spoiny należy oczyścić i zwilżyć. A pomocą gumy do spoin dokładnie wypełnić spoiny. Nadmiar masy ściągnąć ukośnie w kierunku do spoin. Po stwardnieniu masy w spoinach oczyścić powierzchnię gąbką z dużą ilością wody. Po wyschnięciu i stwardnieniu masy spoinowej szmatką ściera się cienką warstwę zaprawy do spoin z powierzchni płytek.

#### 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem
- 2. stan podłoża na podstawie protokołów badań międzyoperacyjnych
- 3. przyczepność okładziny, która przy lekkim opukiwaniu nie powinna wydawać głuchego odgłosu
- 4. odchylenia od krawędzi od kierunku poziomego i pionowego przy użyciu łąty 2 m nie powinna przekraczać 2 mm na długości łąty 2m
- 5. odchylenia powierzchni od płaszczyzny łątą o długości 2 m nie powinny być większe niż 2 mm na długości łąty 2m
- 6. prawidłowość przebiegu i wypełnienia spoin poziomą i pionową z dokładnością do 1 mm
- 7. grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytkę, która nie powinna przekraczać wartości określonej przez producenta w instrukcji, na podstawie zużycia kompozycji klejowej

#### 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych.

Przed wbudowaniem – na zgodność z aprobatą techniczną.

Pozytywny protokół z kontroli jakości robót.

#### **9. Podstawa płatności**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

#### **10. Dokumenty odniesienia**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Dokumentacja projektowa.

Aprobaty techniczne ITB.

Instrukcje i katalogi producentów.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 02 Roboty tynkarskie

### **1. Część ogólna**

#### **a. Nazwa zamówienia**

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### **b. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem robót jest uzupełnianie tynków cementowych.

#### **c. Prace towarzyszące**

- rozbiórka luźnych elementów tynku

#### **d. Informacje o terenie budowy**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### **e. Organizacja robót budowlanych**

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### **f. Ochrona środowiska**

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### **g. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### **h. Kody CPV**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

### **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### **a. zaprawa budowlana cementowa**

cement 32,5; woda; piasek

#### **b. środki gruntujące**

### 3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót

Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

### 4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

### 5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Należy oczyścić miejsca w których występują ubytki tynku z kurzu, substancji tłustych, a następnie zagruntować nanosząc równomiernie grunt pędzlem.

Mieszać cement z piaskiem, aż do uzyskania jednolitej mieszaniny, a następnie dodać wodę i mieszać, aż do uzyskania jednorodnej masy.

### 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem
- przygotowanie podłoża
- należy kontrolować markę i konsystencję zaprawy w sposób podany w obowiązującej normie.

### 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

### 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych. Należy sprawdzić datę produkcji materiału i nie stosować materiałów przeterminowanych.

Odbiór powinien obejmować:

- przygotowanie podłoża – sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- ukształtowanie powierzchni, krawędzie przecięcia powierzchni
- niedopuszczalne są: wykwyty na powierzchni tynku, trwałe ślady zacieków, odparzenia i pęcherze powstałe na wskutek złej przyczepności do podłoża.

### 9. Podstawa płatności

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.



## 10. Dokumenty odniesienia

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

PN-85/B-04500 – Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych

PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja. Pobieranie próbek.

PN-70/B10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badanie przy odbiorze.

PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy

Dokumentacja projektowa.

Katalogi techniczne i instrukcje producentów materiałów

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 03 Roboty malarskie

### **1. Część ogólna**

#### **a. Nazwa zamówienia**

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### **b. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem robót są prace malarskie wewnętrzne.

#### **c. Prace towarzyszące**

- gruntowanie

#### **d. Informacje o terenie budowy**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### **e. Organizacja robót budowlanych**

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### **f. Ochrona środowiska**

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### **g. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### **h. Kody CPV**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

### **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### **a. farba lateksowa – zmywalna (atest na dopuszczenie w szpitalach)**

#### **b. farba gruntująca**

### **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót

Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

#### 4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

#### 5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Najpierw należy przygotować powierzchnie poprzez oczyszczenie ją z kurzu, usunięcia niepotrzebnych mocowań (tj. dyble, gwoździe), oraz uzupełnieniem ubytku masą szpachlową, a drobnych pęknięć elastyczną masą akrylową.

Przed właściwym malowaniem należy zagruntować powierzchnie farbą gruntującą takiego samego rodzaju jak ma być wykonana powłoka.

Powłoka z farby malarskiej powinna dawać aksamitno-matowy wygląd, bez smug i zacieków. Powłoka malarska powinna mieć barwę jednolitą, bez pęcherzy i złuszczeń.

#### 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem
- przygotowanie podłoża: wygląd powierzchni, czystość
- badania powłok malarskich należy przeprowadzić po ich wyschnięciu
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem

#### 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych. Należy sprawdzić datę produkcji materiału i nie stosować materiałów przeterminowanych.

Odbiór powinien obejmować:

- przygotowanie podłoża – sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegającego na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby
- sprawdzeni odporności powłoki na wycieranie
- sprawdzeni przyczepności powłoki do podłoża, przez próbę poderwania ostrym narzędziem
- sprawdzeni powłok na zmywanie wodą

#### 9. Podstawa płatności

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

#### 10. Dokumenty odniesienia

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

PN-EN:1008:2004 woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek.

PN-C-81914:1998 Farby dyspersyjne do malowania wewnątrz budynków

PN-C-81901:2002 Farby olejne i alkaidowe.

Dokumentacja projektowa.

Katalogi techniczne i instrukcje producentów materiałów

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 04 Stolarka drzwiowa

### **1. Część ogólna**

#### **a. Nazwa zamówienia**

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### **b. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem robót są prace dotyczące wykonania – wymiany stolarki drzwiowej.

#### **c. Prace towarzyszące**

- rozbiórka drzwi wewnętrznych

#### **d. Informacje o terenie budowy**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### **e. Organizacja robót budowlanych**

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### **f. Ochrona środowiska**

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### **g. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### **h. Kody CPV**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

### **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### **a. stolarka drzwiowa do sal chorych powinna być wykonana z profili aluminiowych w systemie przesuwym otwierania**

#### **b. ścianka na korytarzu powinna być wykonana w profili aluminiowych i posiadać właściwości p.poż. EI30**

#### **c. stolarka do łazienek i pom. technicznego z drzwi płycinowych**

Okucia i klamki powinny posiadać atest na dopuszczenie w szpitalach

### 3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót

Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

### 4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

Drzwi powinny być dostarczone na budowę w stanie ostatecznie wykonanym.

### 5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Przed rozkuciem otworów należy sprawdzić długość istniejących nadproży poprzez odkrywki tynku. Po rozkuciu należy powiadomić Przedstawiciela Zamawiającego.

Przy wbudowaniu drzwi powinny być brane pod uwagę wymagania w zakresie wytrzymałości i trwałości (np. ciężar skrzydła i obciążenie eksploatacyjne. Wymiary drzwi są określone jako wymiar światła ościeżnicy. Przy ustalaniu światła należy brać pod uwagę zarówno wymiary przekroju elementów ościeżnicy, jak i wymiar luzu na wbudowanie. Ościeżnice osadza się w nieotynkowane ościeża z przewidzianym luzem na wbudowanie przy stojakach i nadprożu po 1-1,5 cm. Do zamocowania ościeżnice powinny być ustawione w pionie z zachowaniem prostokątności ramy. Liczba i rozstaw punktów mocowania ościeżnic zgodny z zaleceniami producenta stolarki.

Przy montażu drzwi przeciwpożarowych luz na wbudowanie powinien być szczelnie wypełniony np. wełną mineralną niepalną o gęstości min. 60kg/m<sup>3</sup>.

### 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem
- przygotowanie podłoża: wygląd powierzchni,
- sposób osadzenia ościeżnic
- zamocowanie i uszczelnienie stolarki
- prawidłowe umocowanie w pionie i w poziomie
- właściwe otwieranie i zamykanie skrzydeł drzwiowych

### 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

### 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych.

Przed wbudowaniem – na zgodność z aprobatą techniczną w zakresie rozwiązania konstrukcyjnego, zastosowanych materiałów i jakości wykonania) oraz zgodność z zamówieniem.

W ramach odbioru robót ulegających zakryciu w trakcie prac budowlanych (zamocowania ościeżnic, uszczelnienia luzów).

Po wbudowaniu nie powinno dojść do zmiany cech geometrycznych ościeżnic, uszkodzeń mechanicznych i trwałych zabrudzeń ram, szyb i okuć. Odchylenie od pionu ościeżnic nie może przekraczać 2mm na 1 metr ościeżnicy, nie więcej jednak niż 3 mm na całą ościeżnicę.

Otwieranie – zamykanie powinno odbywać się bez zacięć.

Otwarte skrzydła drzwiowe nie mogą samoczynnie (pod własnym ciężarem) dalej się otwierać lub zamykać.

Zamknięte skrzydła powinny dolegać do ościeżnicy równomiernie wszystkimi narożami.

## 9. Podstawa płatności

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

## 10. Dokumenty odniesienia

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Dokumentacja projektowa.

Katalogi techniczne i instrukcje producentów drzwiowych.

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT**

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 05 Posadzki z płytek ceramicznych

### **1. Część ogólna**

#### **a. Nazwa zamówienia**

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### **b. Przedmiot i zakres robót budowlanych**

Przedmiotem robót są prace dotyczące wykonania posadzki z płytek ceramicznych.

#### **c. Prace towarzyszące**

- rozbiórka istniejących płytek

#### **d. Informacje o terenie budowy**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### **e. Organizacja robót budowlanych**

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### **f. Ochrona środowiska**

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### **g. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### **h. Kody CPV**

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych
45431000-7	Kładzenie płytek

### **2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych**

#### **a. płytki ceramiczne szklwione do budynków służby zdrowia (atest na dopuszczenie w szpitalach)**

#### **b. fuga wodoodporna, elastyczna, odporna na zabrudzenia**

### **3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością**

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót



Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

#### 4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

#### 5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Płytki przyklejać gotowymi zaprawami klejącymi rozprowadzanymi na podkładzie pacą zębatą. Grubość warstwy zaprawy zależy od jakości podłoża oraz wielkości płytek – im większe wymiary płytek tym grubsza warstwa kleju.

Układanie płytek rozpoczyna się od ułożenia spoziomowania reperów, które posłużą do wyznaczania i kontroli płaszczyzny posadzki. Jako repery przykleja się tymczasowo pojedyncze płytki. Powierzchnia posadzki powinna być pozioma lub tworzyć spadek podłogi w określonym kierunku. Płaszczyznę podłogi określa się za pomocą łąty długości 2 m, opierając na kolejno dwóch sąsiadujących płytkach, których położenie reguluje się wciskając zaprawę klejącą, aż do uzyskania poziomu. Po ustaleniu płaszczyzny posadzki określa się pasy kierunkowe prostopadłe do pierwszego rzędu ułożonego wzdłuż naciągniętego sznura. Płaszczyznę pasów kierunkowych kontroluje się łątą opieraną na płytkach – reperach, a płaszczyznę pół-łątą przykładaną na płytki pasów kierunkowych. Płytki ułożone na warstwie klejącej wyrównuje się przez lekkie postukiwanie młotkiem przez łątę drewnianą położoną na kilku płytkach.

Posadzka z płytek powinna być na całej powierzchni ściśle połączona z podkładem.

Spoiny między płytkami powinny mieć szerokość co najmniej 1-2 mm. Aby spoiny były równe należy stosować krzyżyki z tworzyw sztucznych.

Do wypełnienia spoin należy przystąpić po czasie określonym przez producenta zaprawy klejowej. Masę do spoinowania należy dobrać w zależności od spoiny i przeznaczenia posadzki.

#### 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem

8. stan podłoża na podstawie protokołów badań międzyoperacyjnych

9. posadzka powinna być czysta, ewentualne zabrudzenia zaprawą lub kitem należy usuwać niezwłocznie w trakcie wykonywania posadzki,

10. powierzchnia posadzki powinna być równa i pozioma lub ze spadkiem podanym w projekcie, dopuszczalne odchylenie powierzchni posadzki od płaszczyzny poziomej, mierzone 2 m łątą w dowolnych kierunkach i w dowolnym miejscu, nie powinno być większe niż 5 mm na całej długości lub szerokości posadzki

11. spoiny między płytkami przez całą długość i szerokość pomieszczenia powinny tworzyć linie proste

12. grubość spoiny między płytkami nie powinna być większa niż 2 mm

13. odchylenie spoin od linii prostej nie powinno być większe niż 2 mm na 1 m i 3 mm na całej długości lub szerokości posadzki

14. płytki powinny być związane z podkładem warstwą zaprawy na całej swojej powierzchni

15. grubość warstwy kompozycji klejącej pod płytkę, która nie powinna przekraczać wartości określonej przez producenta w instrukcji, na podstawie zużycia kompozycji klejowej

## 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

## 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych.

Przed wbudowaniem – na zgodność z aprobatą techniczną.

Pozytywny protokół z odbioru podkładu.

Pozytywny protokół z kontroli jakości robót:

- ◇ sprawdzenie prawidłowości ułożenia oraz barwy i odcieni
- ◇ sprawdzenie odchylenia płaszczyzny od posadzki
- ◇ sprawdzenie prostoliniowości spoin za pomocą naciągniętego drutu
- ◇ sprawdzenie związania posadzki z podkładem przez lekkie opukanie (brak charakterystycznego głuchego dźwięku)
- ◇ sprawdzenie grubości spoin suwmiarką na dowolnie wybranej powierzchni o wielkości 1 m<sup>2</sup>

## 9. Podstawa płatności

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

## 10. Dokumenty odniesienia

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Dokumentacja projektowa.

Aprobaty techniczne ITB.

Instrukcje i katalogi producentów.

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIOTU ROBÓT

dla zadania „Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia”.

SST – 06 Posadzki z wykładziny PVC

### 1. Część ogólna

#### a. Nazwa zamówienia

Remont oddziału wewnętrznego szpitala powiatowego w Bychawie mającej na celu przystosowanie pomieszczeń do rozporządzenia Ministra Zdrowia.

#### b. Przedmiot i zakres robót budowlanych

Przedmiotem robót są prace dotyczące wykonania posadzki z wykładziny PVC.

#### c. Prace towarzyszące

- rozbiórka istniejących posadzek

#### d. Informacje o terenie budowy

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

#### e. Organizacja robót budowlanych

Organizacja robót budowlanych na podstawie harmonogramu i projektu sporządzonego przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Inwestorem. Organizacja robót musi uwzględniać konieczność ciągłego funkcjonowania obiektu poza wyznaczonymi salami chorych uwzględnionych w remoncie.

#### f. Ochrona środowiska

Odpady, elementy z rozbiórki – powinny być utylizowane zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami

#### g. Warunki bezpieczeństwa pracy

Wykonawca powinien prowadzić roboty przestrzegając zasad i przepisów BHP na własny koszt.

#### h. Kody CPV

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie robót budowlanych  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

### 2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

#### a. wykładzina PVC do budynków służby zdrowia gr min. 2 mm

Wykonawca przedstawi Inwestorowi wykładzinę do akceptacji o odpowiednich parametrach dostosowanych do funkcji pomieszczeń

Wykładzina	Normy	
Grubość całkowita	ISO 24346 (EN 428)	2.00mm
Grubość warstwy użytkowej	ISO 24340 (EN 429)	2.00mm
Waga całkowita	ISO 23997 (EN 430)	2800g/m2
Odporność na nogi mebli	EN 424	Brak uszkodzeń

Oddziaływanie kółek krzeseł	ISO 4918	Brak uszkodzeń
Wgniecenie reszkowe	ISO 24343-1 średnia wartość zmierzona	$\leq 0,10$ mm 0.02mm
Clean room	ISO 14644-1	ISO klasa 4
Odporność chemiczna	ISO 26987	Bardzo dobra odporność
Ogrzewanie podłogowe	-	Tak (maximum 27°C)
Trwałość kolorów	ISO 105-B02	$\geq 7$
Odporność przeciw grzybom i bakteriom	IOS 846: część C	Dobry, nie sprzyja wzrostowi
Stabilność wymiarów	ISO 23999	$\leq 0,40$ %
Typ produktu wg ISO	ISO 10581	Homogeniczne wykładziny podłogowe z PCW
Klasyfikacja obiektowa	ISO 10874	34 Bardzo intensywne natężenie ruchu
Antypoślizgowość	DIN 51130	R9
Reakcja na ogień	EN ISO 9239-1 EN 13501-1 EN ISO 11925-1	$\geq 8$ kW/m <sup>2</sup> B <sub>fs</sub> 1 Nie dotyczy
Właściwości elektrostatyczne	EN 1815	<2kV

b. kleje dyspersyjne

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót budowlanych zgodnie z założoną jakością

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość robót

Wykonawca na polecenie Przedstawiciela Zamawiającego przedstawi kopie dokumentów potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy spełnić wymagania producentów dotyczące warunków transportu.

Wykładziny należy składować co najmniej 24 godz. przed układaniem w pomieszczeniach w których będą stosowane.

5. Wykonanie robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej.

Wykładziny arkuszowe powinny być na 24 godz. rozwinięte z rulonu przed przyklejeniem, pocięte na pasy odpowiadające długości pomieszczenia z wywinięciem na ściany i zakładami szerokości 20-30 mm. Arkusze przykleja się klejami zalecanymi przez

producenta wykładziny. Układ arkuszy należy tak zaplanować, aby linie styku między arkuszami przebiegły prostopadle do ściany z oknami, nie wypadały w obrębie drzwi. Sztukowanie arkuszy na długości jest niedopuszczalne. Sąsiadujące arkusze układa się z zakładem co najmniej 100 mm i obciąża je, aby nie przesuwały się. Następnie nożem prostym przecina się wykładzinę wzdłuż zakładu, prowadząc nóż przy liniale. Przycięte arkusze należy odwinąć do połowy ich długości i na odsłoniętym podkładzie pacą ząbkowaną rozprowadzić równomiernie, bez zgrubień i miejsc niepokrytych, klej. Po lekkim przeschnięciu kleju odwinęte arkusze układa się z powrotem na miejscu i równomiernie dociska do podkładu.

Wykładziny PCV łączyć się za pomocą spawania. Przed przystąpieniem do spawania należy w styku arkuszy wyciąć niewielki rowek w kształcie litery V.

## 6. Opis działań związanych z kontrolą jakości robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Należy sprawdzić:

- wymagane atesty, deklaracje zgodności z aprobatą stosowanych materiałów przed ich wbudowaniem

16. stan wilgotności podłoża cementowego nie może być większy niż 3%

17. posadzka powinna być czysta,

18. powierzchnia posadzki powinna być równa i pozioma

## 7. Obmiar robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

## 8. Odbiór robót

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Odbiór materiałów powinien obejmować zgodność z dokumentacją projektową oraz sprawdzenie właściwości technicznych.

Przed wbudowaniem – na zgodność z aprobatą techniczną.

Pozytywny protokół z odbioru podkładu.

Pozytywny protokół z kontroli jakości robót:

- ◇ sprawdzenie prawidłowości ułożenia oraz barwy i odcieni
- ◇ sprawdzenie odchylenia płaszczyzny od posadzki
- ◇ sprawdzenie prostoliniowości spoin
- ◇ sprawdzenie związania posadzki z podkładem – brak odparzeń i pęcherzy

## 9. Podstawa płatności

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Obowiązującą formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.

## 10. Dokumenty odniesienia

Informacje ogólne zostały określone w ST 00

Dokumentacja projektowa.

Aprobaty techniczne ITB.

Instrukcje i katalogi producentów.